

Antrag auf Förderung von Maßnahmen zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung für das Jahr 2025

Zutreffendes in diesem Antrag an entsprechender Stelle
bitte ankreuzen!

Eingangsstempel

Bitte beachten Sie, dass Maßnahmen, mit denen bereits begonnen wurde, nicht mehr berücksichtigt werden können. Auch die Vergabe von Liefer- bzw. Leistungsaufträgen zählt bereits als Maßnahmenbeginn. Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie ausdrücklich, dass mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde.

Antragsteller/in:

Name, Vorname:

Ansprechpartner/in, falls abweichend von Antragsteller/in:

Straße, Hausnummer:

Telefon (tagsüber):

Postleitzahl, Ort:

E-Mail:

Bankverbindung:

Bankinstitut:

IBAN:

BIC:

Angaben zum Sanierungsgebäude / Grundstück:

Eigentümer/in lt. Grundbuch:

Baujahr:

Straße und Hausnummer:

PLZ und Ort:

Gemarkung:

Flur und Flurstück(e):

1) Ich / Wir beantrage/n im Rahmen des Förderprogrammes zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung einen Zuschuss aus folgendem Einzelprogramm:

<input type="checkbox"/>	3.1 Vitalisierungsprogramm Wohnen
<input type="checkbox"/>	3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- oder Umbau von Häusern / Wohnungen
<input type="checkbox"/>	3.3 Abrissprogramm
<input type="checkbox"/>	3.4 Abriss- und Neubauprogramm
<input type="checkbox"/>	3.5 Nutzungsänderungsprogramm
<input type="checkbox"/>	3.6 Energetische Sanierung

Klimaschutz und Klimaanpassung:

<input type="checkbox"/>	4.1 Bau von Zisternen und Versickerungsmöglichkeiten
<input type="checkbox"/>	4.2 Verwendung versickerungsfähiger Baumaterialien zur Außengestaltung
<input type="checkbox"/>	4.3 Umwandlung von Schottergärten in Pflanzgärten
<input type="checkbox"/>	4.4 Anlage von Gründächern

Beratungsleistungen:

<input type="checkbox"/>	5.0 Erstberatung durch Architekten und Bausachverständige
--------------------------	---

2) Anlagen zum Förderantrag:

Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: (Zutreffendes bitte ankreuzen!)

Bitte beachten Sie zusätzlich die Voraussetzungen zu den einzelnen Förderprogrammen!

<input type="checkbox"/>	Angebot/e
<input type="checkbox"/>	Lageplan mit Eigentüternachweis
<input type="checkbox"/>	Baupläne M 1:100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung)

3) Beabsichtigte Maßnahmen:

Erläuterungen zu Ihrem Vorhaben	Kosten lt. Kostenschätzung / Berechnung / Angebot
	€
	€
	€
Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen:	€

4) Ich / wir beantragen folgende Zuwendung/en:

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

3.1 Vitalisierungsprogramm		
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 2 Jahren leer.	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten, bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 €	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 40.000 €	5.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max. 3.000 €	€
3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- und Umbau		
<input type="checkbox"/>	Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995.	
<input type="checkbox"/>	Die technischen Mindestanforderungen sind erfüllt.	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 20.000 €).	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 20.000 €	2.500 €
3.3 Abrissprogramm		
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 3 Jahren leer.	
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss Teilabriss	3.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss Komplettabriss	5.000 €

3.4 Abriss- und Neubauprogramm	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 3 Jahren leer.
<input type="checkbox"/>	Die Bankbestätigung zur Finanzierung liegt vor. (bitte beifügen)
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Teilabriss 3.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Komplettabriss 5.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss Neubau 3.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (à 1.000 €); max. 3.000 € €
3.5 Nutzungsänderungsprogramm	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 2 Jahren leer.
<input type="checkbox"/>	Zuschuss über 12,5% der förderfähigen Kosten bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 € €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss bei einem Investitionsvolumen über 40.000 € 5.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (à 1.000 €); max. 3.000 € €
3.6 Energetische Sanierung	
<input type="checkbox"/>	Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995.
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 8.000 €). €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss bei einem Investitionsvolumen über 8.000 € 1.000 €
4.1 Bau von Zisternen und Versickerungsmöglichkeiten	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 100 € je m ³ Speichervolumen (ab 2 m ³) €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 5 m ³ Speichervolumen 500 €
4.2 Verwendung versickerungsfähiger Baumaterialien zur Außengestaltung	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 5 € je m ² (ab 20m ²) €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 100 m ² 500 €
4.3 Umwandlung von Schottergärten in Pflanzgärten	
<input type="checkbox"/>	Das ökologische Gesamtkonzept / Gestaltungsskizze liegt vor. (bitte beifügen)
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 10 m ² 500 €
4.4 Anlage von Gründächern	
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 10 m ² 500 €

5.0 Erstberatung durch Architekten oder Bausachverständigen

<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 75 % des Beraterhonorars, max. jedoch 500 €. Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten	€
Gesamtsumme beantragter Zuschüsse (Summe Nrn. 3.1 – 5.0)		€

5) Persönliche Erklärungen:

Ich / wir erkläre(n), dass

- ich/wir Eigentümer(in) bzw. Käufer des Anwesens bin/sind.
- die beantragten Mittel zur Umsetzung der förderfähigen Maßnahme verwendet werden.
- die Maßnahme innerhalb von zwei Jahren ab Zugang des Bewilligungsbescheides abgerechnet wird.
- ich/ wir dem zuständigen Mitarbeiter der Verbandsgemeinde zu Prüfzwecken Zugang zum Grundstück verschaffe/n.
- der beantragte oder bewilligte Zuschuss nicht abgetreten wird.
- mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde (als Maßnahmenbeginn zählt die Vergabe von Aufträgen an Unternehmer zur Durchführung der Maßnahme).
- die Gesamtfinanzierung der Maßnahme gesichert ist.
- ich/wir alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe(n) und sie durch geeignete Unterlagen belegen kann/können.
- die beantragten Mittel zielgerichtet und sachgemäß im Sinne der Förderrichtlinie verwendet werden.
- die technischen Mindestanforderungen der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Reduzierung von Barrieren beachtet werden (gilt nur für Programm 3.2).

Mir / uns ist bekannt, dass

- ein Rechtsanspruch auf die Zuwendung nicht besteht und die Verbandsgemeindeverwaltung nach pflichtgemäßem Ermessen eine Bewilligung ausspricht.
- die Gewährung von Zuschüssen nach Eingang des vollständig eingereichten Antrages unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit der veranschlagten Haushaltsmittel erfolgt.
- mit den zur Förderung beantragten Vitalisierungs-, Sanierungs-, Abriss- und Neubaumaßnahmen sowie Maßnahmen zu Klimaschutz und Klimaanpassung nicht vor Eingang des Zuwendungsbescheides begonnen werden darf.
- in begründeten Einzelfällen ein Antrag auf Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns gestellt werden kann.

Fördervoraussetzungen:

Der Prüfung der beantragten Maßnahme liegt die "Förderrichtlinie der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung" für das Kalenderjahr 2025 zu Grunde. Ich / wir erkenne(n) diese Richtlinien ausdrücklich an.

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/der Antragsteller(s)