

Antrag auf Förderung von Maßnahmen zur Stärkung und Belebung der Ortskerne für das Kalenderjahr 2022



Verbandsgemeindeverwaltung
Kirburger Straße 4
56470 Bad Marienberg

Antragsteller/in

Bankverbindung

Ich/ Wir beantrage/n im Rahmen des Förderprogrammes zur Stärkung und Belebung der Ortskerne einen Zuschuss aus folgendem Einzelprogramm: ¹

| | | |
|--------------------------|-----|---|
| <input type="checkbox"/> | 3.1 | Vitalisierungsprogramm Wohnen |
| <input type="checkbox"/> | 3.2 | Maßnahmen zum barrierefreien Aus- oder Umbau von Häusern/ Wohnungen |
| <input type="checkbox"/> | 3.3 | Abrissprogramm |
| <input type="checkbox"/> | 3.4 | Abriss- und Neubauprogramm |
| <input type="checkbox"/> | 3.5 | Nutzungsänderungsprogramm |
| <input type="checkbox"/> | 3.6 | Energetische Sanierung |
| <input type="checkbox"/> | 4 | Erstberatung |

1) Zutreffendes bitte ankreuzen

| 3.1 Vitalisierungsprogramm Wohnen | | |
|---|--|---|
| Angaben zum Sanierungsgebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | PLZ | ORT |
| | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Das Gebäude wurde vor min. 40 Jahren errichtet | <input type="checkbox"/> Angebote |
| <input type="checkbox"/> | Lageplan mit Eigentüternachweis | <input type="checkbox"/> Baupläne M 1 : 100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung) |
| Beabsichtigte Maßnahmen: | | |
| | | Kosten lt. Kostenschätzung/ Berechnung/ Angebot |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen (min. 15.000 €) | € |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Zuschuss über 12,5% der förderfähigen Kosten, bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 € | € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 40.000 € | 5.000 € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max 3.000 € | € |
| | Summe beantragter Zuschuss | € |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| | Leerstand Gebäude seit: | |
| | Das Objekt ist nicht im Außenbereich im Sinne des § 35 BauGB gelegen | |
| | Plausibilität der Angebote geprüft | |

| 3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- oder Umbau | | |
|---|--|---|
| Angaben zum Sanierungsgebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | PLZ | ORT |
| | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Lageplan mit Eigentüternachweis | <input type="checkbox"/> Angebote |
| <input type="checkbox"/> | Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995 | <input type="checkbox"/> Baupläne M 1 : 100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung) |
| Beabsichtigte Maßnahmen: | | |
| | | Kosten lt. Kostenschätzung/ Berechnung/ Angebot |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen (min. 5.000 €) | | € |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 20.000 €). Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten | € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 20.000 € | 2.500 € |
| | Summe beantragter Zuschuss | € |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| | | |
| | | |

| 3.3 Abrissprogramm | | |
|--|--|--------------------------|
| Angaben zu dem betroffenen Gebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | PLZ | ORT |
| | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Lageplan | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | Das Gebäude wurde vor min. 40 Jahren errichtet | <input type="checkbox"/> |
| Beabsichtigte Maßnahmen zur Rekultivierung des Grundstückes: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Teilabriss | 3.000 € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Komplettabriss | 5.000 € |
| | Summe beantragter Zuschuss | |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| Leerstand Gebäude seit: | <input type="checkbox"/> OK | |
| Es handelt sich um ein Wohn/ Wirtschaftsgebäude | <input type="checkbox"/> OK | |
| Umbauter Raum: ca. m ³ > 300 m ³ bei Teilabriss | <input type="checkbox"/> OK | |
| Umbauter Raum: ca. m ³ > 500 m ³ bei Komplettabriss | <input type="checkbox"/> OK | |
| Das Objekt ist nicht im Außenbereich im Sinne des § 35 BauGB gelegen | <input type="checkbox"/> OK | |

| 3.4 Abriss- und Neubauprogramm | | |
|--|---|---|
| Angaben zu dem betroffenen Gebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | PLZ | ORT |
| | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Das Gebäude wurde vor min. 40 Jahren errichtet | <input type="checkbox"/> Bankbestätigung zur Finanzierung |
| <input type="checkbox"/> | Lageplan mit Eigentüternachweis | <input type="checkbox"/> Baupläne M 1 : 100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung) |
| <input type="checkbox"/> | Kostenberechnung bzw. Angebote | <input type="checkbox"/> |
| Angaben zur beabsichtigten Neubebauung: | | |
| | | Kosten lt. Kostenschätzung/ Berechnung/ Angebot |
| Rauminhalt Neubau nach DIN 276: | m ³ | x €/m ³ = € |
| Sonstige Kosten: | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen (min. 80.000 €) | | € |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Teilabriss | 3.000 € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Komplettabriss | 5.000 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss zum Neubau | 3.000 € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren die im Haushalt leben (a 1.000 €) max. 3.000 € | € |
| | Summe beantragter Zuschuss | € |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| Leerstand Gebäude seit: | <input type="checkbox"/> OK | |
| Es handelt sich um ein Wohn/ Wirtschaftsgebäude | <input type="checkbox"/> OK | |
| Umbauter Raum: ca. m ³ > 300 m ³ bei Teilabriss | <input type="checkbox"/> OK | |
| Umbauter Raum: ca. m ³ > 500 m ³ bei Komplettabriss | <input type="checkbox"/> OK | |
| Das Objekt ist nicht im Außenbereich im Sinne des § 35 BauGB gelegen | <input type="checkbox"/> OK | |

| 3.5 Nutzungsänderungsprogramm | | |
|--|--|---|
| Angaben zum Sanierungsgebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | PLZ | ORT |
| | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Das Gebäude wurde vor min. 40 Jahren errichtet | <input type="checkbox"/> Angebote |
| <input type="checkbox"/> | Lageplan mit Eigentüternachweis | <input type="checkbox"/> Baupläne M 1 : 100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung) |
| | | |
| Beabsichtigte Maßnahmen: | | Kosten lt. Kostenschätzung/ Berechnung/ Angebot |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen (min. 20.000 €) | | € |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Zuschuss über 12,5% der förderfähigen Kosten, bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 € | € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 40.000 € | 5.000 € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max 3.000 € | € |
| | Summe beantragter Zuschuss | € |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| Die ursprüngliche Nutzung des Gebäudes oder Gebäudeteils ruht seit: | <input type="checkbox"/> OK | |
| Das Objekt ist nicht im Außenbereich im Sinne des § 35 BauGB gelegen | <input type="checkbox"/> OK | |
| Plausibilität der Angebote geprüft | <input type="checkbox"/> OK | |

| 3.6 Energetische Sanierung | | |
|---|---|--|
| Angaben zum Sanierungsgebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | PLZ | ORT |
| | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Lageplan mit Eigentüternachweis | <input type="checkbox"/> Angebote |
| <input type="checkbox"/> | Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995 | <input type="checkbox"/> Baupläne M 1: 100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung) |
| Beabsichtigte Maßnahmen: | | Kosten lt. Kostenschätzung/ Berechnung/ Angebot |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| | | € |
| Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen (min. 5.000 €) | | € |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 8.000 €). Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten | € |
| <input type="checkbox"/> | Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 8.000 € | 1.000 € |
| | Summe beantragter Zuschuss | € |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| | | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4. | Erstberatung durch Architekten oder Bausachverständigen | |
| Angaben zum Sanierungsgebäude: | | |
| Straße und Hausnummer | | PLZ |
| | | |
| Gemarkung | | Flur |
| | | Flurstück(e) |
| | | |
| Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Das Gebäude liegt im Sanierungsgebiet | <input type="checkbox"/> Entwurfsskizzen |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| | | |
| Inhalt der Beratung/ Beratungsziele | | Voraussichtliche Kosten der Beratung |
| | | € |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Beantragte Zuwendungen: | | |
| <input type="checkbox"/> | Zuschuss in Höhe von 75 % des Beraterhonorars, max. jedoch 500 €. Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten | € |
| Prüfvermerke | | Bemerkungen |
| | | |
| | | |

Persönliche Erklärungen

Ich/ Wir erkläre(n), dass

- ich/wir Eigentümer(in) bzw. Käufer des Anwesens bin/sind.
- die beantragten Mittel zur Umsetzung der förderfähigen Maßnahme verwendet werden.
- die Maßnahme innerhalb von zwei Jahren ab Zugang des Bewilligungsbescheides abgerechnet wird.
- ich/ wir dem zuständigen Mitarbeiter der Verbandsgemeinde zu Prüfzwecken Zugang zum Grundstück verschaffe/n.
- der beantragte oder bewilligte Zuschuss nicht abgetreten wird.
- mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde (als Maßnahmenbeginn zählt die Vergabe von Aufträgen an Unternehmer zur Durchführung der Maßnahme).
- die Gesamtfinanzierung der Maßnahme gesichert ist.
- ich/wir alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe(n) und sie durch geeignete Unterlagen belegen kann/können.
- die beantragten Mittel zielgerichtet und sachgemäß im Sinne der Förderrichtlinie verwendet werden.
- die technischen Mindestanforderungen der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Reduzierung von Barrieren beachtet werden (gilt nur für Programm 3.2).

Mir/uns ist bekannt, dass

- ein Rechtsanspruch auf die Zuwendung nicht besteht und die Verbandsgemeindeverwaltung nach pflichtgemäßem Ermessen eine Bewilligung ausspricht.
- die Gewährung von Zuschüssen nach Eingang des vollständig eingereichten Antrages unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit der veranschlagten Haushaltsmittel erfolgt.
- mit den zur Förderung beantragten Vitalisierungs-, Sanierungs-, Abriss- und Neubaumaßnahmen nicht vor Eingang des Zuwendungsbescheides begonnen werden darf.
- in begründeten Einzelfällen ein Antrag auf Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmebeginns gestellt werden kann.

Fördervoraussetzungen

Der Prüfung der beantragten Maßnahme liegt die "Förderrichtlinie der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Stärkung und Belebung der Ortskerne" für das Kalenderjahr 2022 zu Grunde. Ich/Wir erkenne(n) diese Richtlinien ausdrücklich an.

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/der Antragsteller(s)