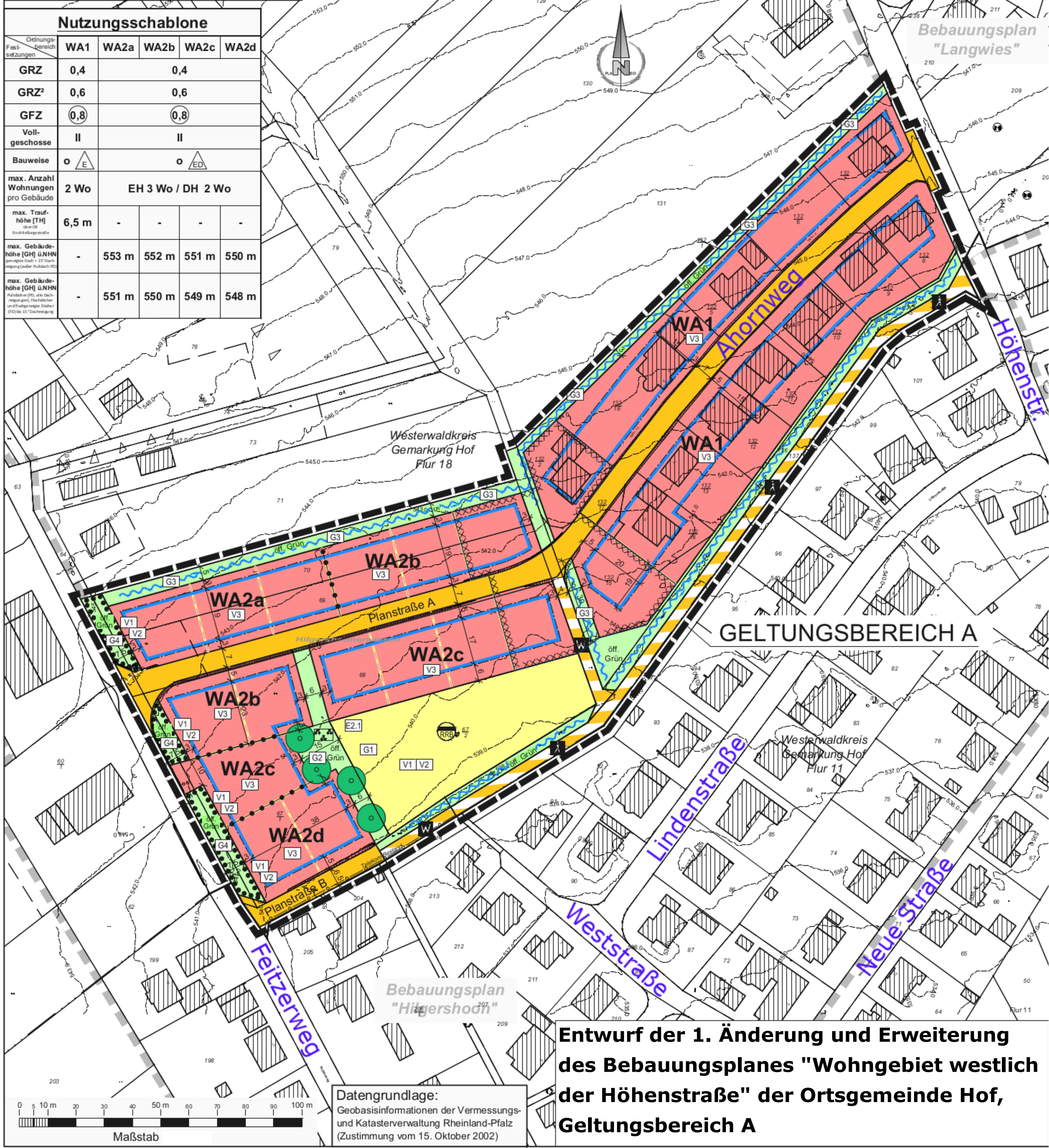


Nutzungsschablone					
Ordnungs- bereich Fest- setzungen	WA1	WA2a	WA2b	WA2c	WA2d
GRZ	0,4	0,4			
GRZ ²	0,6	0,6			
GFZ	0,8	0,8			
Voll- geschosse	II	II			
Bauweise	o 	o 			
max. Anzahl Wohnungen pro Gebäude	2 Wo	EH 3 Wo / DH 2 Wo			
max. Trauf- höhe [TH] über OK Erreichungstraße	6,5 m	-	-	-	-
max. Gebäude- höhe [GH] ü.NHN gerichtetes Dach > 15° Dach- neigung (außer Putzdach PD)	-	553 m	552 m	551 m	550 m
max. Gebäude- höhe [GH] ü.NHN Putzdach (PD), alle Dach- neigungen, Flachdächer und flach geneigte Dächer (PD) bis 15° Dachneigung	-	551 m	550 m	549 m	548 m



Datengrundlage:
Geobasisinformationen der Vermessungs-
und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz
(Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Entwurf der 1. Änderung und Erweiterung
des Bebauungsplanes "Wohngebiet westlich
der Höhenstraße" der Ortsgemeinde Hof,
Geltungsbereich A