

Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord  
Postfach 20 03 61 | 56003 Koblenz

Verbandsgemeindeverwaltung  
Bad Marienberg (Westerwald)  
Kirburger Str. 4  
56470 Bad Marienberg (Westerwald)

**REGIONALSTELLE  
GEWERBEAUFSICHT**

Stresemannstraße 3-5  
56068 Koblenz  
Telefon 0261 120-0  
Telefax 0261 120-2171  
poststelle@sgdnord.rlp.de  
www.sgd nord.rlp.de

17.10.2024

**Mein Aktenzeichen**  
23/01/6/2024/0362/JAE  
Bitte immer angeben!

**Ihr Schreiben vom**  
02.10.2024

**Ansprechpartner/-in / E-Mail**  
Philipp Jächel  
Philipp.Jaechel@sgdnord.rlp.de

**Telefon / Fax**  
0261 120-2069

**Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Unnau“ der Ortsgemeinde Unnau**  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.  
1 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht des Immissionsschutzes bestehen zu der Aufstellung des v. g. Bebauungsplans folgende Anregungen:

Unter Berücksichtigung der „Hinweise zur Messung, Beurteilung und Minderung von Lichtimmissionen“ der Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft für Immissionsschutz (LAI) wird empfohlen durch gutachterliche Stellungnahme sicherzustellen, dass schädliche Lichteinwirkungen (Blendung) ausgeschlossen sind bzw. durch entsprechende Maßnahmen vermieden werden.

Kritische Immissionsorte liegen meist westlich oder östlich einer Photovoltaikanlage und weniger als ca. 100 m von dieser entfernt.

Immissionsorte, die sich weiter als ca. 100 m von einer Photovoltaikanlage entfernt befinden, erfahren erfahrungsgemäß nur kurzzeitige Blendwirkungen. Lediglich bei

1/2

**Kernarbeitszeiten**  
09:00-12:00 Uhr  
14:00-15:30 Uhr  
Freitag 9:00-12:00 Uhr

**Verkehrsanbindung**  
Bus ab Hauptbahnhof  
Linien 8,9,27,460 bis Haltestelle  
Stadttheater

**Parkmöglichkeiten**  
Parkhaus Görresplatz  
Behindertenparkplatz: Regierungsstr.  
vor dem Oberlandesgericht

ausgedehnten Photovoltaikparks (wie im vorliegenden Fall) könnten auch weiter entfernte Immissionsorte noch relevant sein.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez.

Philipp Jächel